

INSTALLAZIONE IMPIANTI PUBBLICITARI
Nuove procedure semplificate per i mezzi pubblicitari (art. 5, comma 2, D.L. 19/2026)
“VADEMECUM - DISPOSIZIONI GENERALI”

L'installazione di cartelli o di altri mezzi pubblicitari su strade comunali, strade pubbliche di altri Enti, di suolo privato ricadenti all'interno “*del centro abitato*” (ai sensi del vigente Codice della Strada) o in vista delle stesse, in aree occupate da impianti distributori di prodotti ad uso trazione, cui si accede da strade, è subordinata alla trasmissione di specifica Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) di cui agli articoli 19 e 19 bis della legge n. 241 del 7 agosto 1990, presso lo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) del Comune ove è svolta l'attività, ai sensi dell'art. 5 comma 2, del D.L. n. 19 del 19/02/2026, convertito con Legge 20/04/2026 n. 50, che ha sostituito il titolo autorizzatorio per l'installazione di mezzi pubblicitari lungo le strade o in vista di esse con l'istituto della SCIA.

Il sopra descritto regime di semplificazione si applica anche alle richieste di rinnovo di precedenti autorizzazioni, mentre non si applica per le seguenti fattispecie:

- Installazione di mezzi pubblicitari nelle aree sottoposte a vincolo storico–artistico (Codice dei Beni Culturali) **e paesaggistico** (d.lgs. 42/2004), **per le quali resta obbligatoria la preventiva autorizzazione specifica (della Soprintendenza o dell'Autorità paesaggistica), in mancanza della quale la SCIA non produce effetti;**
- Variazioni di messaggi pubblicitari su impianti già autorizzati, che restano sottoposte al regime semplificato previsto dall'art. 53 comma 8 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Strada.
- Variazione dimensioni in diminuzione di mezzi pubblicitari già autorizzati;
- Variazione in diminuzione del numero di facce (da bifacciale a monofacciale) dei mezzi pubblicitari già autorizzati; voltura di mezzi pubblicitari regolarmente autorizzati;
- Richieste relative all'installazione di segnali turistici e di territorio e di segnali che forniscono indicazioni di servizi utili, presentate ai sensi degli artt. 134 e 13c del Regolamento di Esecuzione del Codice della Strada (D.P.R. 495/1992).

LA NOVELLA, OLTRE A VIETARE LA COLLOCAZIONE DEI MEZZI PUBBLICITARI NELLE ISOLE DI TRAFFICO DELLE INTERSEZIONI CANALIZZATE, CONDIZIONA L'ATTIVITÀ AL RISPETTO DEI REQUISITI DI CUI ALL'ART. 23, COMMA 1, DEL CODICE DELLA STRADA, NONCHÉ AL RISPETTO DEI REQUISITI E CRITERI DEL REGOLAMENTO DI ESECUZIONE DEL CDS E DI QUELLI PREVISTI DAI REGOLAMENTI COMUNALI O DALL'ENTE PROPRIETARIO DELLA STRADA. INOLTRE, RESTA SEMPRE FERMO IL DIVIETO ASSOLUTO PREVISTO DALL'ART. 23, COMMI 4-BIS E 7 CDS, DI QUALSIASI FORMA DI PUBBLICITÀ IL CUI CONTENUTO PROPONGA MESSAGGI SESSISTI O VIOLENTI O STEREOTIPI DI GENERE OFFENSIVI O MESSAGGI LESIVI DEL RISPETTO DELLE LIBERTÀ INDIVIDUALI, DEI DIRITTI CIVILI E POLITICI, DEL CREDO RELIGIOSO O DELL'APPARTENENZA ETNICA OPPURE DISCRIMINATORI CON RIFERIMENTO ALL'ORIENTAMENTO SESSUALE, ALL'IDENTITÀ DI GENERE O ALLE ABILITÀ FISICHE E PSICHICHE, NONCHÉ DI QUALSIASI FORMA DI PUBBLICITÀ LUNGO E IN VISTA DEGLI ITINERARI INTERNAZIONALI, DELLE AUTOSTRADE E DELLE STRADE EXTRAURBANE PRINCIPALI E RELATIVI ACCESSI.

La SCIA deve essere corredata di:

- a) **DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE IL RISPETTO DI TUTTE LE DISPOSIZIONI di cui all'art. 23, comma 1, C.D.S. del D.P.R. n. 495/1992, DEI REGOLAMENTI COMUNALI, DELL'ENTE PROPRIETARIO E DELLA SPECIFICA NORMATIVA DI SETTORE, del vigente PIANO GENERALE IMPIANTI PUBBLICITARI (P.G.I.P.) approvato con D.C.C. 12 del 06-03-00 disciplinante gli impianti pubblicitari collocati all'interno del CENTRO ABITATO DEL COMUNE DI PINETO, (<https://www.comune.pineto.te.it/Amministrazione/Documenti-e-dati/Documenti-funzionamento-interno/Regolamento-degli-impianti-pubblicitari-e-per-le-pubbliche-affissioni>)** rif. TABELLA 1;

b) **ASSEVERAZIONE DI TECNICO ABILITATO CHE CERTIFICHILA CONFORMITÀ AI REQUISITI DI LEGGE E ALLE DISPOSIZIONI DI CUI AL COMMA a) – (rif. TABELLA 1) L'ASSEVERAZIONE DEVE DIMOSTRARE PUNTALMENTE TUTTE LE PRESCRIZIONI E DISPOSIZIONI DELLA NORMATIVA DI RIFERIMENTO, IN PARTICOLARE:**

- **PIANO GENERALE IMPIANTI PUBBLICITARI (P.G.I.P.) approvato con D.C.C. 12 del 06-03-00:**

- ART. 3 – ZONIZZAZIONE (indicare la zona omogenea di riferimento);
- ART. 4 - CLASSIFICAZIONE DEI MEZZI PUBBLICITARI (riportare la tipologia di impianto di riferimento);
- ART. 5 - CRITERI GENERALI DI INSTALLAZIONE (dimostrazione puntuale dei requisiti)

per ogni impianto pubblicitario devono essere dimostrata la corrispondenza a:

- A – Definizione;
- B – Dimensioni e caratteristiche;
- C – Ubicazione (RISPETTO DI TUTTE LE DISTANZE MINIME RISPETTO ALLA SEGNALETICA, MANUFATTI, IMPIANTI PUBBLICITARI PRESENTI IN SITO);
- D – Zonizzazione.

- **ART. 5- CRITERI GENERALI DI INSTALLAZIONE**

[...]

“DIVIETI DI COLLOCAZIONE”:

“Su tutto il territorio comunale è comunque vietata la collocazione dei cartelli delle insegne di esercizio e degli altri mezzi pubblicitari nei seguenti punti:

- sulle corsie esterne delle carreggiate;
- sulle cunette e pertinenze di esercizio delle strade che risultano comprese tra carreggiate contigue;
- in corrispondenza delle intersezioni;
- lungo le curve che limitano la visibilità;
- su scarpate stradali sovrastanti la carreggiata in terreni di qualsiasi natura e pendenza superiore a 45°;
- in corrispondenza dei raccordi verticali concavi e convessi segnalati;
- su ponti e sottoponti non ferroviari;
- su cavalcavia stradali e loro rampe;
- su parapetti stradali;
- su barriere di sicurezza;
- su dispositivi laterali di protezione e di segnalamento;

Su tutto il territorio Comunale è inoltre vietata la collocazione di impianti di qualunque tipo su monumenti e fontane, su alberi, arbusti e siepi.

Su tutto il territorio comunale è vietato il posizionamento anche a carattere temporaneo di cartelli manifesti striscioni ecc, sulle recinzioni e sulle inferriate dei balconi.

Su tutto il territorio comunale è inoltre vietata la collocazione di messaggi pubblicitari sui bordi dei marciapiedi e dei cigli stradali”.

- **“ART.23 – AUTORIZZAZIONE”:**

[...]

4) é ammessa solo la domanda di installazione di 1 (uno) solo impianto pubblicitario per ogni richiesta di installazione; il richiedente dovrà quindi presentare tante richieste quanti sono gli impianti pubblicitari che intende installare [...];

5) la richiesta di installazione multipla di mezzi pubblicitari potrà essere inoltrata senza gli obblighi di cui al precedente punto 4, solo per impianti a carattere provvisorio, straordinario o limitato nel tempo”;

Ogni cartello o altro mezzo pubblicitario, quindi:

- **può essere installato solo ove è consentito;**
- **deve rispettare le distanze previste dalla normativa;**
- **non deve generare confusione con i segnali stradali o con le segnalazioni luminose di circolazione;**
- **se illuminato, non deve creare fenomeni di abbagliamento o, comunque, di disturbo.**

(rispettivamente TAV.2-POSIZIONI IMPIANTI DI AFFISSIONI, TAV.2A-POSIZIONI IMPIANTI DI AFFISSIONI loc. MUTIGNANO, TAV.3-POSIZIONAMENTO INDICATORI POSIZIONI – TAV.4 - POSIZIONAMENTO CARTELLONISTICA) non risultano aggiornate all'attuale perimetrazione dei Centri Abitati del Comune di Pineto, ai fini della caratterizzazione dei siti idonei si rimanda espressamente alle planimetrie dei centri abitati lungo la S.S. 16 allegate alle D.G.C. 66 del 19/10/2004 – D.G.C. 185 del 27/10/10 ovvero:

- dal km 422+660 al km 423+240 (Scerne);
- dal km 424+925 al km 425+680 (Villa Fumosa);
- dal km 426+218 al km 427+220 (Quartiere dei Poeti);
- dal km 429+150 al km 431+700 (Pineto Sud).

consultabili sulla piattaforma del geoportale comunale di cui al link: <https://pineto.geoportal.it/> selezionando i seguenti layer (destra del monitor)→
STRATI INFORMATIVI →ALTRE PIANIFICAZIONI→DEL. CENTRI ABITATI.

LA SCIA PER L'INSTALLAZIONE DEL MEZZO PUBBLICITARIO HA DURATA TRIENNALE E PUÒ ESSERE RINNOVATA.

SCIA CONDIZIONATA

Nel caso di SCIA condizionata (subordinata all'acquisizione di atti di assenso, pareri o autorizzazioni di altri enti o uffici preposti), il termine utile di cui all'art. 19 comma 3 della L. 241/1990 per la conformazione dell'attività decorre dal momento del rilascio dell'ultimo atto di assenso necessario. L'efficacia della segnalazione resta sospesa fino all'acquisizione di tutti i titoli presupposti;

RINNOVI

Il rinnovo di un impianto pubblicitario **deve tassativamente rispettare la normativa vigente al momento del rinnovo stesso**. Di conseguenza, **non è sufficiente** la sola autodichiarazione di permanenza delle condizioni originarie se nel frattempo il quadro normativo o pianificatorio è mutato in quanto il rinnovo di un'autorizzazione di impianto pubblicitario è subordinato comunque al rispetto della normativa vigente alla data di richiesta (DI CUI A TITOLO ESEMPLIFICATIO ALLA "TABELLA 1" SOTTOSTANTE)

TABELLA N. 1

(A) ENTE PROPRIETARIO DELLA STRADA	(B) ENTE PREPOSTO AL RILASCIO AUTORIZZAZIONE	(C) NULLA OSTA (Ente proprietario della strada da cui è visibile impianto pubblicitario – art.23, c.4 C.d.S.)	(D) TIPOLOGIA STRADE
ANAS (Strade Statali)	ANAS	QUANDO I CARTELLI E GLI ALTRI MEZZI PUBBLICITARI COLLOCATI SULLA STRADA SONO VISIBILI DA UN'ALTRA STRADA APPARTENENTE AD ENTE DIVERSO, L'AUTORIZZAZIONE È SUBORDINATA AL PREVENTIVO NULLA OSTA DI QUEST'ULTIMO	S.S. 16 (FUORI CENTRO ABITATO) (tratti di strada FUORI DAI CENTRI ABITATI come definiti ai sensi dell'art.4 "Delimitazione del centro abitato" del C.d.S. – rif. D.G.C. 66 del 19/10/2004 – D.G.C. 185 del 27/10/10).
		QUANDO I CARTELLI E GLI ALTRI MEZZI PUBBLICITARI	S.S. 16 (DENTRO CENTRO ABITATO) (tratti di strada ALL'INTERNO DEI CENTRI ABITATI come definiti

ANAS (Strade Statali)	COMUNE di PINETO (Area LL.PP.)	COLLOCATI SULLA STRADA SONO VISIBILI DA UN'ALTRA STRADA APPARTENENTE AD ENTE DIVERSO, L'AUTORIZZAZIONE È SUBORDINATA AL PREVENTIVO NULLA OSTA DI QUEST'ULTIMO	ai sensi dell'art.4 <i>"Delimitazione del centro abitato"</i> del C.d.S.), OVVERO S.S. 16 nei tratti di strada: • <u>dal km 422+660 al km 423+240 (Scerne);</u> • <u>dal km 424+925 al km 425+680 (Villa Fumosa);</u> • <u>dal km 426+218 al km 427+220 (Quartiere dei Poeti);</u> • <u>dal km 429+150 al km 431+700 (Pineto sud).</u> – rif. D.G.C. 66 del 19/10/2004 – D.G.C. 185 del 27/10/10).
PROVINCIA DI TERAMO (Strade Provinciali)	PROVINCIA DI TERAMO	QUANDO I CARTELLI E GLI ALTRI MEZZI PUBBLICITARI COLLOCATI SULLA STRADA SONO VISIBILI DA UN'ALTRA STRADA APPARTENENTE AD ENTE DIVERSO, L'AUTORIZZAZIONE È SUBORDINATA AL PREVENTIVO NULLA OSTA DI QUEST'ULTIMO	<u>TUTTE LE STRADE PROVINCIALI SONO UBICATE ALL'ESTERNO DEI CENTRI ABITATI</u> (come definiti ai sensi dell'art.4 <i>"Delimitazione del centro abitato"</i> del C.d.S.).
COMUNE di PINETO (Strade Comunali)	COMUNE di PINETO (Area LL.PP.)	QUANDO I CARTELLI E GLI ALTRI MEZZI PUBBLICITARI COLLOCATI SULLA STRADA SONO VISIBILI DA UN'ALTRA STRADA APPARTENENTE AD ENTE DIVERSO, L'AUTORIZZAZIONE È SUBORDINATA AL PREVENTIVO NULLA OSTA DI QUEST'ULTIMO	<u>TUTTE LE STRADE COMUNALI</u>

- **NELLE IPOTESI IN CUI L'IMPIANTO PUBBLICITARIO RISULTA UBICATO SU STRADE COMUNALI O SUOLO PRIVATO RICADENTI ALL'INTERNO DEL CENTRO ABITATO DEL COMUNE DI PINETO VISIBILI DA STRADE PUBBLICHE APPARTENENTI AD ALTRI ENTI**, di cui alla colonna "C" della "Tabella 1", si riportano di seguito i link dei siti istituzionali degli Enti proprietari delle strade reperibili sui rispettivi portali istituzionali (fatti salvi ulteriori aggiornamenti) dove reperire informazioni/formulare le istanze volte all'ottenimento dei relativi Nulla-Osta dagli Enti di competenza qualora ricorrano le condizioni di cui all'art. 23, c.4 del vigente Codice della Strada – D.Lgs. 30/04/1992, n. 285 e ss.mm.ii.:
- AUTOSTRADE: (E' vietata qualsiasi forma di pubblicità lungo e in vista degli itinerari internazionali, delle autostrade e delle strade extraurbane principali e relativi accessi).
 - ANAS: <https://www.stradeanas.it/it/mezzi-pubblicitari>;
 - PROVINCIA DI TERAMO: <https://provincia.teramo.it/servizio/riciesta-impianti-pubblicitari-fissi/> , <https://provincia.teramo.it/servizio/riciesta-installazioni-temporanee/>;
- **NELLE IPOTESI IN CUI L'AREA OGGETTO DI INSTALLAZIONE RISULTA, IN RELAZIONE ALLE DISPOSIZIONI DI CUI AL D.LGS. 22.01.2004, N. 42 (CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137 – di cui al link: <https://pineto.geoportal.it/>** selezionando i seguenti layer (destra del monitor)→ STRATI INFORMATIVI →VINCOLI→D.Lgs 42 del 22-01-24→Art.142, c.1/Art.157) essere sottoposta:
- a vincolo paesaggistico ex art. 157 (*Notifiche eseguite, elenchi compilati, provvedimenti e atti emessi ai sensi della normativa previgente*):
 - al Decreto Ministeriale 18.03.1969, pubblicato in G.U. n. 208 del 14.08.1969, recante "Dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona costiera del Comune di Pineto";
 - al Decreto Ministeriale 21.06.1985, pubblicato in G.U. (S.O.) n. 179 del 31.07.1985, recante "Dichiarazione di notevole interesse pubblico delle zone site nei Comuni di Atri e Pineto";
 - b) a vincolo paesaggistico ex art. 142 (*Aree tutelate per legge*), 1° comma - lett. a): *"i territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare"*;

- c) a vincolo paesaggistico ex art. 142 (Aree tutelate per legge), 1° comma - lett. c): *“i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna”*.

l'installazione dell'impianto pubblicitario è subordinato al rilascio da parte dell'Ufficio S.U.E. del Comune di Pineto:

- dell'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA con procedura ORDINARIA/SEMPLIFICATA ai sensi dell'articolo 146 (comma 9 nel caso di procedura semplificata) del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio”. Ai sensi del vigente Decreto Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31 - Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata – si riscontra che risultano sottoposti procedimento autorizzatorio semplificato ai sensi dell'Allegato B (di cui all'art. 3, comma 1) - Elenco interventi di lieve entità soggetti a procedimento autorizzatorio semplificato:
[...]
B.36. posa in opera di cartelli e altri mezzi pubblicitari non temporanei di cui all'art. 153, comma 1, del Codice, di dimensioni inferiori a 18 mq, ivi compresi le insegne e i mezzi pubblicitari a messaggio o luminosità variabile, nonché l'installazione di insegne fuori dagli spazi vetrina o da altre collocazioni consimili a ciò preordinate;
 - dell'ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA IN SANATORIA, ai sensi e per gli effetti degli artt. 167 e 181 del D. Lgs. 42/2004 D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio” (ovvero nel caso di richieste di regolarizzazioni di impianti esistenti);
previa formulazione di specifica istanza allo sportello telematico SUAP (link: <https://www.impresainungiorno.gov.it/web/guest/comune?codCatastale=F831>, in aggiunta è possibile consultare anche il seguente link: <https://servizi.comune.pineto.te.it/c067035/zf/index.php/servizi-aggiuntivi/index/index/idtesto/10265>).
- NELLE IPOTESI DI IMPIANTI E MEZZI PUBBLICITARI UBICATI IN PROSSIMITÀ DEL NASTRO FERROVIARIO assoggettati alle disposizioni del vigente D.P.R. 753/80) si riporta di seguito il link del sito istituzionale di R.F.I. dove reperire informazioni/formulare le istanze volte all'ottenimento dell'AUTORIZZAZIONE IN DEROGA ai sensi dell'art.60 del vigente D.P.R. 753/80:
<https://www.rfi.it/it/Sicurezza-e-tecnologie/sicurezza-first/safety/autorizzazione-in-deroga-ai-sensi-del-DPR-753-80.html#:~:text=RFI%2C%20infatti%2C%20pu%C3%B2%20autorizzare%20la,particolari%20circostanze%20locali%20lo%20consentono>.
In particolare si specifica che tutti gli impianti pubblicitari assimilati alla definizione di **“MANUFATTI”** ai sensi del vigente C.d.S. (D.Lgs. 30/04/1992, n.285 e ss.mm.ii.) e relativo Regolamento di Esecuzione e di Attuazione (D.P.R.16/12/1992, n. 495), nonché del vigente PIANO GENERALE IMPIANTI PUBBLICITARI (P.G.I.P.) approvato con D.C.C. 12 del 06-03-2000, **risultano essere assoggettati alle disposizioni di cui all'art.49 del vigente D.P.R. 753/80 “LUNGO I TRACCIATI DELLE LINEE FERROVIARIE è vietato costruire, ricostruire o ampliare edifici o MANUFATTI DI QUALSIASI SPECIE ad una distanza, da misurarsi in proiezione orizzontale, MINORE DI METRI TRENTA DAL LIMITE DELLA ZONA DI OCCUPAZIONE DELLA PIÙ VICINA ROTAIA”**;
- NELLE IPOTESI DI IMPIANTI E MEZZI PUBBLICITARI UBICATI IN PROSSIMITÀ DELLA PERIMETRAZIONE DELL'AREA MARINA PROTETTA TORRE DEL CERRANO (AMP) istituita con Decreto Ministeriale del 21 ottobre e Delibera di Consiglio di Amministrazione del Consorzio di Gestione dell'Area Marina Protetta n.10 del 11 aprile 2012, di cui al seguente link: <https://www.torredelcerrano.it/>, l'installazione dell'impianto pubblicitario è subordinato al rilascio della relativa AUTORIZZAZIONE/PARERE DA PARTE DELL'ORGANO COMPETENTE AREA MARINA PROTETTA, secondo quanto disposto dell'Art.10 c.1 lett.c) del Decreto Ministeriale istitutivo dell'AMP del 21 ottobre 2009.
- NELLE IPOTESI DI IMPIANTI E MEZZI PUBBLICITARI UBICATI IN AREE IN PROSSIMITÀ DELLA LINEA DEL RETICOLO DEMANIALE l'installazione dell'impianto pubblicitario è subordinato al relativo Parere/Nulla Osta del “CONSORZIO BONIFICA NORD TERAMO” Bivio Putignano 64100 TERAMO PEC: protocollocbnord@postecert.it quale "Autorità Idraulica competente" ai sensi del vigente Regolamento di attuazione del Regio Decreto 25 luglio 1904, n. 523, IN RELAZIONE AL RISPETTO DELLA FASCIA DI SERVITÙ IDRAULICA E FASCIA DI RISPETTO di cui al link: <https://www.cbnordteramo.it/index.php?id=1>;
- NELLE IPOTESI DI IMPIANTI E MEZZI PUBBLICITARI UBICATI IN AREE IN PROSSIMITÀ DI ARGINI DEI CORSI D'ACQUA O DA CIASCUNA SPONDA NEI TRATTI NON ARGINATI ALL' INTERNO DEL PERIMETRO DEL CENTRO URBANO, l'installazione degli impianti pubblicitari È COMUNQUE INTERDETTA all'interno del limite dell'area demaniale catastalmente definita misurata dal ciglio di sponda /dal piede esterno dell'argine del corso d'acqua o della relativa opera di difesa, se presente, qualora più esterna rispetto alla fascia definita al punto precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art.98 “Tutela delle coste” della vigente L.R. 20/12/2023, n. 58 – “Nuova legge urbanistica sul governo del territorio”, in particolare comma 10:
“10. All' interno del perimetro del centro urbano l'edificazione è interdetta entro una fascia di dieci metri dagli argini dei corsi d'acqua o da ciascuna sponda nei tratti non arginati”.

➤ **NELLE IPOTESI DI IMPIANTI E MEZZI PUBBLICITARI UBICATI IN AREE interessate:**

- dal vigente **PIANO DI BACINO STRALCIO ASSETTO IDROGEOLOGICO DEL DISTRETTO IDROGRAFICO DELL'APPENNINO CENTRALE PER LA GESTIONE DEL RISCHIO DA FRANA NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE CIP 26.05.2026:**
(di cui al link: <https://webgis.abdac.it/portal/apps/experiencebuilder/experience/?id=c59f7b386ca24729852cf2dcf8e2f936>)
- dal vigente **PIANO DI BACINO STRALCIO ASSETTO IDROGEOLOGICO DEL DISTRETTO IDROGRAFICO DELL'APPENNINO CENTRALE PER LA GESTIONE DEL RISCHIO IDRAULICO NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE CIP 26.05.2026:**
(di cui al link:
https://webgis.abdac.it/portal/apps/experiencebuilder/experience/?id=c59f7b386ca24729852cf2dcf8e2f936#widget_1=active_datasource_id:datasource_4.layer_visibility:%7B%22widget_1-datasource_4%22%3A%7B%22widget_1-datasource_4-19832bdf91f-layer-54%22%3Atrue%2C%22widget_1-datasource_4-19832bdf91f-layer-54-19e98481f2d-layer-117%22%3Atrue%2C%22widget_1-datasource_4-19832bdf91f-layer-54-19e98481f2d-layer-117-8%22%3Atrue%2C%22widget_1-datasource_4-19832bdf91f-layer-54-19e98481f2d-layer-117-8-13%22%3Atrue%2C%22widget_1-datasource_4-19832bdf91f-layer-54-19e98481f2d-layer-117-8-13-15%22%3Atrue%7D%7D)

per le quali le relative Norme Tecniche di Attuazione prevedono l'acquisizione del **Parere di Compatibilità Idrogeologica** l'installazione dell'impianto pubblicitario è comunque subordinato all'acquisizione di quest'ultimo di cui al seguente link: <https://aubac.it/piani-di-bacino/piani-di-assetto-idrogeologico> ;

➤ **NELLE IPOTESI DI IMPIANTI E MEZZI PUBBLICITARI** comportanti modifiche strutturali all'edificio ospitante (es. consolidamenti di facciata, staffaggi pesanti che alterano i prospetti), ovvero quando le rilevanti dimensioni del cartellone o della struttura di sostegno determinano una stabile e significativa trasformazione urbanistica del territorio (es. maxi-impianti pubblicitari con fondazioni stabili in cemento armato assimilabili a nuove costruzioni) l'installazione è subordinata alla trasmissione della relativa pratica edilizia;

➤ **ULTERIORI INDICAZIONI**

In relazione alle disposizioni di cui al comma 3) dell'art. 53 (Art. 23 Cod. Str.) – Autorizzazioni – del D.P.R. del 16/12/1992, n. 495 - **REGOLAMENTO DI ESECUZIONE E DI ATTUAZIONE DEL NUOVO CODICE DELLA STRADA** - Paragrafo 3, ovvero alla dichiarazione da parte del tecnico abilitato per legge attestante che il **"MANUFATTO CHE SI INTENDE COLLOCARE È STATO CALCOLATO E REALIZZATO E SARÀ POSTO IN OPERA TENENDO CONTO DELLA NATURA DEL È STATO CALCOLATO E REALIZZATO E SARÀ POSTO IN OPERA TENENDO CONTO DELLA NATURA DEL TERRENO E DELLA SPINTA DEL VENTO, IN MODO DA GARANTIRE LA STABILITÀ"**, si rimanda alla specifica normativa di settore di cui al combinato disposto di cui agli art. 3 e 15 della L. 64/74, art. 4 della L. 1086/71, in attuazione di quanto disposto dal dettato normativo di cui all'art. 29 della L. 64/74 e dell'art. 14 della L. R. n. 138/96, dall'O.P.C.M. n. 3274 del 20/03/2003 e successive disposizioni applicative, dalla L.R. 11/08/2011 n. 28 e Regolamenti attuativi di cui al link: <https://www.regione.abruzzo.it/content/deposito-sismico> , nelle zone sismiche individuate dagli atti di cui all'[articolo 83, commi 2 e 3 del D.P.R. 380/2001](#), per gli interventi di "minore rilevanza" e "privi di rilevanza" elencati all'[articolo 94-bis, comma 1](#), lettere b) e c) del medesimo D.P.R. 380/2001, l'inizio dei lavori è subordinato al preavviso scritto allo sportello unico competente per territorio e al contestuale deposito del progetto esecutivo riguardante le strutture. **I lavori strutturali possono avere inizio solo dopo l'avvenuta protocollazione da parte del Comune della ricevuta telematica di deposito sismico. La normativa di settore di cui al link: https://www.regione.abruzzo.it/content/deposito-sismico demanda la valutazione circa l'assoggettabilità dell'intervento alle procedure di deposito sismico necessariamente al tecnico progettista.** Qualora quest'ultimo effettuate le dovute valutazioni ai sensi della normativa vigente debba trasmettere la pratica di deposito sismico la stessa potrà avvenire secondo le indicazioni di cui al seguente link: https://servizi.comune.pineto.te.it/c067035/po/mostra_news.php?id=80&area=H .

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Funzionario Tecnico E.Q.
Geom. Donato D'Evangelista