



CITTÀ DI PINETO

Provincia di Teramo

COPIA DI DETERMINAZIONE

Numero 27 del 31-01-2025
Reg. Generale 93

AREA TECNICA - LL.PP. - MANUTENZIONE E AMBIENTE

IL RESPONSABILE
Geom. DONATO D'EVANGELISTA

Oggetto: BANDO "SPORT E PERIFERIE 2023" - LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE NELLA FRAZIONE MUTIGNANO (CUP E72H23003260005). IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO EURO 1.100.000,00. DETERMINA A CONTRARRE. PROVVEDIMENTI

Richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati nominati i Responsabili dei Servizi ai sensi dell'art. 50, comma 10, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267;

Visto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 18/12/2024 è stato approvato il bilancio di previsione anni 2025/2027;

Considerate le regole contenute nel principio contabile all. 4/2 al D.Lgs. 118/2011;

Visto che con Atto del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 8 del 17.01.2024 è stato approvato il PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2024.2026, ai sensi dell'art. 169 del d.lgs. 267/2000;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", con particolare riferimento agli art. 107, 109, comma secondo, 124, 151, comma quarto, 179, 180, 183, 184, 185, 191 e 192 in ordine ai compiti dei responsabili dei servizi ed alla gestione dei capitoli di bilancio;

Visto l'art. 23 del Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi adottato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 205 del 14 luglio 1998;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità adottato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 29 Aprile febbraio 2016 e successive modifiche ed integrazioni;

Premesso:

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n°95 del **5 Dicembre 2024** è stato approvato il progetto esecutivo relativo a: “**Bando Sport e Periferie 2023 - Lavori di recupero e riqualificazione dell'impianto sportivo comunale nella frazione Mutignano (CUP E72H23003260005)**” dell'importo complessivo di **€. 1.100.000,00**, di cui **€. 837.971,00** per lavori a base d'asta assoggettati a ribasso d'asta, **€. 12.971,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed **€. 262.029,00** per somme a disposizione dell'Amministrazione, redatto dalla società **DM CONSULTING S.R.L.** con sede legale in 86170 Isernia (IS), Via Giovanni XXIII n. 109 - Codice Fiscale e Partita IVA 00981310949 e rimesso in data 18 Novembre 2024, con Prot. 30665;

- che l'opera pubblica di che trattasi, dell'importo complessivo di **€. 1.100.000,00**, viene finanziata per **€. 700.000,00** con contributo a carico del Fondo Sport e Periferie 2023, impegnati al Capitolo **2893** (impegno 1422-2024) ed **€. 400.000,00** con mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti Spa, impegnati al Capitolo **2835/65** (impegno 1309-2024);

ATTESO che, per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

CONSIDERATO che per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto si procederà mediante procedura negoziata previa pubblicazione di una manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 e consultazione di più operatori economici abilitati ad operare nel mercato elettronico (MEPA) per la categoria e tipologia di lavori; con richiesta di offerta (RDO) da formalizzare sulla piattaforma www.acquisitiinrete.it, messa a disposizione da CONSIP Spa;

RITENUTO che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata previa pubblicazione di una manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che, in relazione a quanto disposto dall'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 si procede all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;

VISTO che il competente servizio ha predisposto lo schema della manifestazione di interesse, della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata previa pubblicazione di una manifestazione di interesse secondo le particolari modalità stabiliti dalla norma sopra richiamata;

VISTO che dal progetto risultano i seguenti elementi di costo:

A.1	Importo lavori a base d'asta assoggettati a ribasso	€	825.000,00
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	12.971,00
A.3	Importo totale lavori + sicurezza (A1 + A2)	€	837.971,00

VISTA l'attestazione del RUP, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;

- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 successive modificazioni ed integrazioni, occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RITENUTO di selezionare a partecipare alla presente procedura di gara operatori economici individuati mediante manifestazione di interesse con il principio della rotazione degli inviti, in possesso dei necessari requisiti e regolarmente iscritti sul MEPA, con richiesta di offerta (RDO) da formalizzare sulla piattaforma www.acquistiinrete.it, messa a disposizione da CONSIP Spa;

VISTO il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n°267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO l'art. 50 (Procedure per l'affidamento) del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n°36 "**Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici**" pubblicata in G.U. n°77 del 31 Marzo 2023 - S.O. n°12, come integrato e modificato dal Decreto Legislativo 31 Dicembre 2024, n°209;

VISTO l'articolo 2, comma 3 dell'Allegato II.1 (Eleno degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea) del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n°36 "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*" pubblicata in G.U. n°77 del 31 Marzo 2023 - S.O. n°12, come integrato e modificato dal Decreto Legislativo 31 Dicembre 2024, n°209;

VISTE le deliberazioni e determinazioni sopra richiamate;

VISTA la documentazione acquisita agli atti.

VISTO il parere di regolarità.

VISTA la proposta di determinazione n 28 (Reg. Gen. 99) del 31/01/2025.

DETERMINA

1)- Di ritenere la narrativa che precede come parte integrante e sostanziale del presente atto, anche ai fini della motivazione, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della Legge 241/90 e successive.

2)- Di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento relativo a: "**Bando Sport e Periferie 2023 - Lavori di recupero e riqualificazione dell'impianto sportivo comunale nella frazione Mutignano (CUP E72H23003260005)**" dell'importo complessivo lavori:

A.1	Importo lavori a base d'asta assoggettati a ribasso	€	825.000,00
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	12.971,00
A.3	Importo totale lavori + sicurezza (A1 + A2)	€	837.971,00

mediante procedura negoziata, previa pubblicazione di una manifestazione di interesse con ricorso al MEPA, con richiesta di offerta (RDO) da formalizzare sulla piattaforma www.acquisitiinrete.it, messa a disposizione da CONSIP Spa.

3)- Di prendere e dare atto che la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, si svilupperà con invito rivolto ad almeno 5 (cinque) operatori economici selezionati sulla base della pubblicazione di una manifestazione di interesse (elenco ditte MEPA iscritte alle seguenti Categorie):

<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria</i>	<i>Importo (euro)</i>	<i>Indicazioni speciali ai fini della gara</i>	
			<i>prevalente o scorporabile</i>	<i>Subappaltabile</i>
Opere edili	OG1	€ 357.679,19	prevalente	si
Coperture speciali	OS33	€ 348.226,56	scorporabile	si
Finiture di opere generali....	OS6	€ 132.065,25	scorporabile	si
		€ 837.971,00		

4)- Di confermare e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000,

n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 95 del 5 Dicembre 2024, esecutiva ai sensi di Legge (ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo).

5)- Di approvare lo schema della manifestazione di interesse, della lettera di invito ed i relativi allegati di gara, predisposti dalla competente area tecnica, per l'affidamento dei lavori sopra specificati da attuarsi mediante procedura negoziata previa pubblicazione di una manifestazione di interesse.

6)- Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

7)- Di confermare che l'opera, dell'importo complessivo di **€. 1.100.000,00**, viene così finanziata:

- per **€. 700.000,00** con contributo a carico del Fondo Sport e Periferie 2023, impegnati al Capitolo **2893** del corrente esercizio finanziario 2025, gestione residui (impegno 1422-2024);
- per **€. 400.000,00** con mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti Spa, impegnati al Capitolo **2835/65** del corrente esercizio finanziario 2025, gestione residui (impegno 1309-2024).

8)- Di confermare Responsabile del Progetto (RUP) dell'opera di che trattasi, il geom. Donato D'Evangelista, già Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici - Manutenzioni - Ambiente del Comune di Pineto.

9)- Di dare atto che ai sensi dell'articolo 2, comma 3 dell'Allegato II.1 (Eleno degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea) del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n°36 *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"* pubblicata in G.U. n°77 del 31 Marzo 2023 - S.O. n°12, come integrato e modificato dal Decreto Legislativo 31 Dicembre 2024, n°209, *"L'avviso di avvio dell'indagine di mercato indica il valore dell'affidamento, gli elementi essenziali del contratto, i requisiti di idoneità professionale, i requisiti minimi di capacità economica e finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione, il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori che saranno invitati alla procedura, i criteri di selezione degli operatori economici, le modalità per comunicare con la stazione appaltante. Nel caso in cui sia previsto un numero massimo di operatori da invitare, l'avviso di avvio dell'indagine di mercato indica anche i criteri utilizzati per la scelta degli operatori. Tali criteri devono essere oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza. Il sorteggio o altri metodi di estrazione casuale dei nominativi sono consentiti solo in casi eccezionali in cui il ricorso ai criteri di cui al terzo periodo è impossibile o comporta per la stazione appaltante oneri assolutamente incompatibili con il celere svolgimento della procedura; tali circostanze devono essere esplicitate nella determina a contrarre (o in atto equivalente) e nell'avviso di avvio dell'indagine di mercato"*.

10)- Di riservarsi la possibilità di selezionare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, nel caso di impossibilità ad applicare i contenuti di cui al terzo periodo, che comporterebbero per la stazione appaltante oneri assolutamente incompatibili con il celere svolgimento della procedura, mediante sorteggio o altri metodi di estrazione casuale dei nominativi.

11)- Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 Marzo 2013, n. 33.5

Il Responsabile dell'Area
F.to Geom. DONATO D'EVANGELISTA

COPIA

Il Responsabile dell'Area
F.to Geom. DONATO D'EVANGELISTA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma quarto, del decreto legislativo 18.8.2000, n. 267,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

visti i ruoli e le altre fonti di entrata dell'Ente previsti nel bilancio di riferimento, ATTESTA che in ordine al sostenimento della spesa di cui al presente atto, sussiste la prescritta copertura finanziaria e che, pertanto, resta salvaguardato l'equilibrio economico e finanziario del bilancio e quindi SI RENDE ESECUTIVO.

Pineto,

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
F.to Dott.ssa Orietta Colleluori

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Pineto, 31-01-2025

Il Responsabile dell'Area
Geom. DONATO D'EVANGELISTA

Il sottoscritto Messo Comunale

DICHIARA

Che il presente atto è stato posto in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune
dal 31-01-2025 al 15-02-2025

Pineto, 31-01-2025

Il Messo Comunale
