

Comune di PINETO (TE)

**Piano di Lottizzazione
Zona Artigianale d'Espansione
"TORRE S. ROCCO"**

PARERE FAVOREVOLE della Commissione
Edilizia Comunale nella seduta del
15 GEN. 1999 verb. n. 01
Il Presidente Il Tecnico Com.le

Giuseppe Finocchiaro

TAV. N° 4

**SUDDIVISIONE IN LOTTI
E TABELLA DATI DI UTILIZ-
ZAZIONE DELL'AREA**

Pineto, li

Il Tecnico



COMUNE DI PINETO
UFFICIO TECNICO

Allegato alla deliberazione di Consiglio Co-
munale n. 24 del 31 MAG. 1999



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Paolo GABOLI)

[Signature]



[Signature]

**TABELLA RIEPILOGATIVA
PARAMETRI DI UTILIZZAZIONE**

LOTTO n.	Superficie fondiaria dei lotti	Uf (mq/mq)	Superficie edificabile realizzabile	Superficie max.copribile (45% Sf)	Parcheggi inerenti le costruzioni
1	mq. 2.002	0,592	mq. 1.185,18	mq. 900,90	mq. 201
2	mq. 2.003	0,592	mq. 1.185,78	mq. 901,35	mq. 201
3	mq. 2.168	0,592	mq. 1.283,46	mq. 975,60	mq. 217
4	mq. 2.123	0,592	mq. 1.256,82	mq. 955,35	mq. 213
5	mq. 2.005	0,592	mq. 1.185,96	mq. 902,25	mq. 201
6	mq. 2.021	0,592	mq. 1.196,43	mq. 909,45	mq. 203
7	mq. 2.674	0,592	mq. 1.583,01	mq. 1.203,30	mq. 268
8	mq. 2.982	0,592	mq. 1.765,34	mq. 1.341,90	mq. 299
9	mq. 2.024	0,592	mq. 1.198,21	mq. 910,80	mq. 203
10	mq. 2.281	0,592	mq. 1.350,35	mq. 1.026,45	mq. 229
11	mq. 2.135	0,592	mq. 1.263,92	mq. 960,75	mq. 214
12	mq. 2.020	0,592	mq. 1.195,84	mq. 909,00	mq. 202
13	mq. 2.018	0,592	mq. 1.194,66	mq. 908,10	mq. 202
14	mq. 2.022	0,592	mq. 1.197,02	mq. 909,90	mq. 203
15	mq. 2.390	0,592	mq. 1.414,88	mq. 1.075,50	mq. 239
16	mq. 2.165	0,592	mq. 1.281,68	mq. 974,25	mq. 217
TOT.	mq. 35.033	0,592	mq. 20.739,54	mq. 15.764,85	mq. 3.512

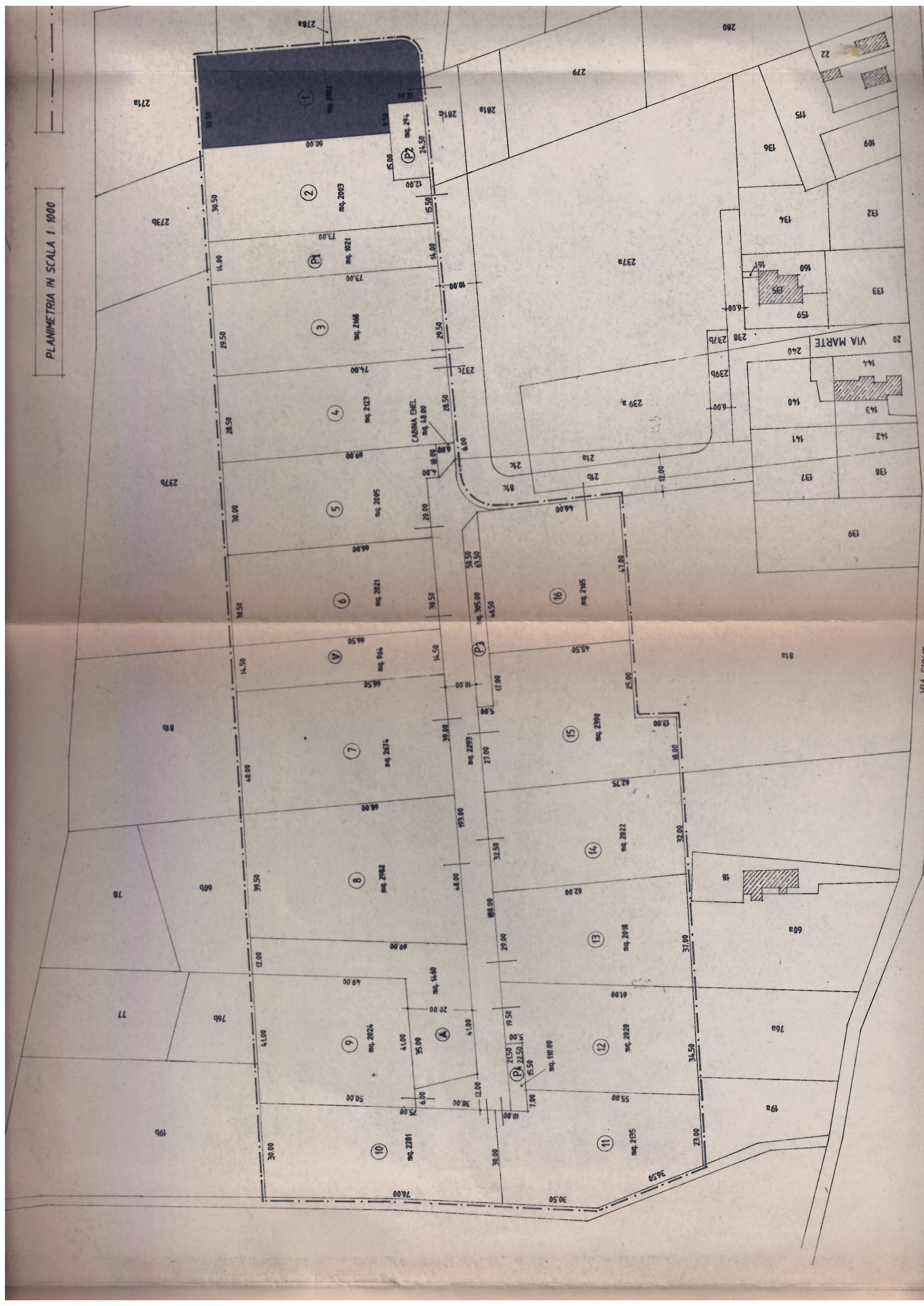
AREE DA CEDERE (ex art. 5 D.M. 02/04/1968, n. 1444)

Parcheggi pubblici	Attività collettive	Verde pubblico	viabilità
P1 = mq. 1.021			
P2 = mq. 294			
P3 = mq. 305	mq. 1.460	mq. 964	mq. 2.293
P4 = mq. 110			
mq. 1.730	mq. 1.460	mq. 964	mq. 2.293
TOTALE CESSIONI ex art. 5 D.M. 1444/68 = mq. 4.154			
(mq. 4.154 x 10% Sup. terr. (mq. 4.154))			

RIEPILOGO

Sup. fond.	Parcheggi	Verde	Attrezz.	Viabil.	ENEL	TOTALE
35.033	1.730	964	1.460	2.293	48	mq. 41.528

PLANIMETRIA IN SCALA 1:1000



PLANIMETRIA IN SCALA 1:1000

