



CITTÀ DI PINETO

Provincia di Teramo

CANONE UNICO PATRIMONIALE DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE ORDINARIE E DEI COEFFICIENTI MOLTIPLICATORI

Tariffe standard Canone unico patrimoniale		
CLASSIFICAZIONE DEL COMUNE (L. 160 del 27/12/2019)	TARIFFA STANDARD ANNUALE	TARIFFA STANDARD GIORNALIERA
Comuni con oltre 10.000 fino a 30.000 abitanti	€ 40,00	€ 0,70
CLASSIFICAZIONE DEL COMUNE PER OCCUPAZIONE CON CAVI E CONDUTTURE (L. 160 del 27/12/2019)	TARIFFA AD UTENZA	
Comuni fino a 20.000 abitanti	€ 1,50	
Tariffa standard		
DESCRIZIONE	COEFFICIENTE	TARIFFA
Tariffa Annuale	1	€ 40,00
Tariffa Giornaliera per occupazioni	1	€ 0,70
Tariffa Giornaliera per esposizioni pubblicitarie	1	€ 0,70
Tariffa cavi e condutture	1	€ 1,50

SEZIONE 1

CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA

1. TARIFFA ANNUALE (PUBBLICITA' PERMANENTE) – UNICA CATEGORIA TARIFFA € 40,00

La tariffa annua si applica quando la diffusione dei messaggi pubblicitari si protrae per l'intero anno solare

TIPOLOGIA DI PUBBLICITÀ	COEFFICIENTE	TARIFFA ANNUA al mq. categoria unica
Pubblicità opaca fino a mq 1	0,34	€ 13,43
Pubblicità opaca da mq. 1,01 fino a mq. 5,5	0,40	€ 16,11
Pubblicità opaca da mq. 5,5 a mq. 8,5	0,60	€ 24,16
Pubblicità opaca oltre mq. 8,5	0,80	€ 32,23
Pubblicità luminosa fino a mq 1	0,67	€ 26,86
Pubblicità luminosa da mq. 1,01 fino a mq. 5,5	0,80	€ 32,23
Pubblicità luminosa da mq. 5,5 a mq. 8,5	1,00	€ 40,28
Pubblicità luminosa oltre a mq. 8,5	1,20	€ 48,33
Pubblicità con insegne, pannelli luminosi c/altrui (schermi televisivi, monitor o simili con messaggi scorrevoli o variabili) fino a 1 mq	1,03	€ 41,32
Pubblicità con insegne, pannelli luminosi c/altrui (schermi televisivi, monitor o simili con messaggi scorrevoli o variabili) da mq. 1,01.	1,24	€ 49,58
Pubblicità con insegne, pannelli luminosi c/proprio (schermi televisivi, monitor o simili con messaggi scorrevoli o variabili) fino a 1 mq	0,52	€ 20,66
Pubblicità con insegne, pannelli luminosi c/proprio (schermi televisivi, monitor o simili con messaggi scorrevoli o variabili) da mq. 1,01.	0,62	€ 24,79
Per la pubblicità effettuata in forma luminosa o illuminata si applica il 100% della tariffa annua.		
Per la Pubblicità su veicoli si applicano le tariffe per pubblicità opaca in base alla superficie quadrata (in mq) del messaggio pubblicitario		

2. TARIFFA STANDARD GIORNALIERA (PUBBLICITA' TEMPORANEA) – UNICA CATEGORIA TARIFFA € 0,70

La tariffa giornaliera si applica quando la diffusione dei messaggi pubblicitari si protrae per un periodo inferiore all'anno solare

TIPOLOGIA DI PUBBLICITÀ	COEFFICIENTE	TARIFFA GIORNALIERA al mq. categoria unica
Pubblicità opaca fino a mq 1	0,07	€ 0,05
Pubblicità opaca da mq. 1,01 fino a mq 5,5	0,07	€ 0,05
Pubblicità opaca da mq. 5,5 a mq. 8,5	0,11	€ 0,08
Pubblicità opaca oltre mq. 8,5	0,15	€ 0,10
Pubblicità luminosa fino a mq 1	0,13	€ 0,09
Pubblicità luminosa da mq. 1,01 a mq. 5,5	0,16	€ 0,11
Pubblicità luminosa da mq. 5,5 a mq. 8,5	0,19	€ 0,13
Pubblicità luminosa oltre a mq. 8,5	0,23	€ 0,16
Pubblicità realizzata con insegne, pannelli luminosi c/altrui al giorno, per postazione al mq.	0,23	€ 0,16
Pubblicità realizzata con insegne, pannelli luminosi c/proprio al giorno, per postazione al mq.	0,11	€ 0,08
Pubblicità realizzata con diapositive, proiezioni al giorno, per postazione (periodo per i primi 30 giorni)	4,41	€ 3,09
Pubblicità realizzata con diapositive, proiezioni al giorno, per postazione (periodo successivo ai primi 30 giorni)	2,20	€ 1,54
Pubblicità varia con striscioni al mq. a giorno o frazione	1,53	€ 1,07
Pubblicità effettuata con aeromobili per giorno o frazione	106,22	€ 74,46
Pubblicità effettuata con palloni frenati, gonfiabili e simili per giorno o frazione	53,11	€ 37,18
Pubblicità effettuata mediante distribuzione di volantini, manifestini e/o oggetti promozionali, per ogni persona e per ogni giorno o frazione	4,41	€ 3,09
Pubblicità a mezzo apparecchi amplificatori e simili in ragione della somma della superficie di appoggio con quella di diffusione, per ogni giorno o frazione	13,28	€ 9,30
Per il periodo turistico dal 15/06 al 15/09, la tariffa giornaliera è maggiorata del 50%		

I coefficienti e le tariffe relative ad ogni singola tipologia di diffusione pubblicitaria sono approvati dalla Giunta Comunale entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione; in caso di mancata approvazione entro il suddetto termine le tariffe si intendono prorogate di anno in anno.

3. TARIFFA PUBBLICHE AFFISSIONI - UNICA CATEGORIA CON TARIFFA € 0,70

TARIFFA PER PERIODI DI ESPOSIZIONE DI 10 GIORNI (per commissioni di almeno 50 fogli)			
FORMATO MANIFESTI	COEFFICIENTE	TARIFFA BASE giornaliera	TARIFFA PER PERIODI DI ESPOSIZIONE DI 10 GIORNI O FRAZIONE A MANIFESTO
Manifesto 70 x 100 – 100 x 70 o inferiore	0,24	€ 0,17	€ 1,71
MAGGIORAZIONE PER ESPOSIZIONI SUPERIORI A 10 GIORNI (per commissioni di almeno 50 fogli)			
FORMATO MANIFESTI	TARIFFA BASE ESPOSIZIONE 10 GIORNI	COEFFICIENTE	TARIFFA PER OGNI PERIODO SUCCESSIVO DI 5 GIORNI O FRAZIONE A MANIFESTO
Manifesto 70 x 100 – 100 x 70 o inferiore	€ 1,71	0,3	€ 0,51
Per le affissioni d'urgenza, notturne e festive è dovuta la maggiorazione del 10 % con un minimo di € 25,82 a commissione.			
Per ogni commissione inferiore a 50 fogli il canone dovuto per le pubbliche affissioni è maggiorato del 50 %.			
Per i manifesti costituiti da 8 fino a 12 fogli il canone dovuto è maggiorato del 50 %; per quelli costituiti da più di dodici fogli è maggiorato del 100 %.			
Le disposizioni previste per il canone della pubblicità si applicano, per quanto compatibili, anche al diritto sulle pubbliche affissioni.			
Per la scelta degli spazi, è dovuta una maggiorazione del 100 % del canone dovuto.			
Limitatamente alle affissioni di carattere commerciale, per il periodo turistico dal 15/06 al 15/09 la tariffa è maggiorata del 50%			

I coefficienti e le tariffe relative ad ogni singola tipologia sono approvati dalla Giunta Comunale entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione; in caso di mancata approvazione entro il suddetto termine le tariffe si intendono prorogate di anno in anno.

4. TARIFFA ANNUALE - OCCUPAZIONI PERMANENTI – TARIFFA STANDARD € 40,00

Sono permanenti le occupazioni di carattere stabile, che prevedono l'utilizzazione continuativa, aventi durata uguale o superiore all'anno, che comportino o meno l'esistenza di manufatti o impianti.

Per le occupazioni permanenti di suolo e spazi pubblici, le tariffe annue per metro quadrato o lineare sono le seguenti:

CATEGORIE	COEFFICIENTE	TARIFFA ANNUA PER METRO QUADRATO O METRO LINEARE
1° categoria 100 %	0,55	€ 22,21
2° categoria 50 %	0,28	€ 11,10

TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE	COEFFICIENTE	TARIFFA ANNUALE 1^ categoria		TARIFFA ANNUALE 2^ categoria	
Occupazioni ordinarie del suolo	0,55	€ 22,21		€ 11,10	
Passi e accessi carrabili costruiti da privati (tariffa ridotta del 50%)	0,28	€ 11,10		€ 5,55	
Passi e accessi carrabili ad impianti per la distribuzione di carburanti	0,39	€ 15,55		€ 7,77	
Divieto di sosta indiscriminato, previo rilascio di apposito cartello segnaletico, imposto dal Comune a richiesta dei proprietari di accessi carrabili o pedonali (tariffa ridotta del 10%)	0,50	€ 19,99		€ 9,99	
Passi carrabili costruiti direttamente dal Comune che sulla base di elementi oggettivi risultano inutilizzabili o non utilizzati (tariffa ridotta del 10%)	0,50	€ 19,99		€ 9,99	
Occupazioni di spazi soprastanti e sottostanti il suolo (tariffa ridotta del 30%)	0,39	€ 15,55		€ 7,77	
Occupazione con tende fisse o retraibili aggettanti direttamente sul suolo pubblico (tariffa ridotta del 70%)	0,16	€ 6,66		€ 3,33	
Occupazioni permanenti con autovetture adibite al trasporto pubblico nelle aree a ciò destinate per la superficie assegnata (art 44 c 12 Dlgs 507/93)	0,55	€ 22,21		€ 11,10	
Chioschi coperti (ad es. edicole, chioschi per commercio prodotti agroalimentari, floreali, etc.)	1,175	47,00		23,50	
Distributori di carburanti e dei relativi serbatoi sotterranei e la conseguente occupazione del suolo e sottosuolo comunale	1,47	C. ab. € 58,88	Z. lim. 35,64	Sobb. € 15,49	Fraz. € 7,75
	Per ogni 1.000 litri o frazione superiore a 3.000 litri				
	1,76	€ 70,65	€ 42,76	€ 18,59	€ 9,30
Occupazioni con seggiovie e funivie	12,91	Forfettario annuo € 516,46		/	
Oneri di manutenzione occupazioni con seggiovie e funivie	2,58	€ 103,29		/	
Distributori di tabacchi	0,38	C. ab. € 15,49	Z. lim € 11,36	Fraz., Sobb. € 7,75	
Occupazioni permanenti con cavi e condutture per fornitura di servizi di pubblica utilità vedasi art. 1, comma 831 Legge 160/2019 e art. 47, comma 8 reg.					
In ogni caso, l'ammontare del canone dovuto per le Occupazioni permanenti del sottosuolo non può essere inferiore a euro 800.00 (art.831 L.160/2019)					

5. TARIFFA GIORNALIERA - OCCUPAZIONI TEMPORANEE - TARIFFA STANDARD € 0,70

Sono temporanee le occupazioni, anche se continuative, di durata inferiore all'anno.

Le occupazioni temporanee possono essere giornaliere, settimanali, mensili e ricorrenti.

Ai fini dell'individuazione del carattere ricorrente occorre utilizzare non il criterio della frequenza di una occupazione sulla medesima area del territorio comunale, ma quello oggettivo basato sulla natura dell'attività esercitata, destinata come tale, a ripetersi con regolarità e sistematicità.

Per le occupazioni di suolo e spazi pubblici le misure tariffarie a giorno per metro quadrato o lineare sono le seguenti:

CATEGORIE	COEFFICIENTE	TARIFFA A GIORNO PER METRO QUADRATO O METRO LINEARE
1° categoria 100 %	1,84	€ 1,29
2° categoria 50 %	0,92	€ 0,65

TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE	PERIODO DI RIFERIMENTO	COEFFICIENTE	TARIFFA per 1^ categoria	TARIFFA per 2^ categoria
Occupazioni ordinarie del suolo	Giornaliera	1,84	€ 1,29	€ 0,65
	Oraria		€ 0,05	€ 0,03
Spazi soprastanti e sottostanti il suolo (tariffa ridotta del 30 %)	Giornaliera	1,28	€ 0,90	€ 0,45
	Oraria		€ 0,13	€ 0,10
Occupazioni con tende fisse o retraibili aggettanti direttamente sul suolo pubblico (tariffa ridotta del 70%)	Giornaliera	0,55	€ 0,39	€ 0,19
	Oraria		€ 0,02	€ 0,01
Occupazioni realizzate da esercenti, venditori ambulanti, pubblici esercizi e produttori agricoli che vendono direttamente i loro prodotti (tariffa ridotta del 50%) al di fuori delle aree mercatali di cui alla sezione 2	Giornaliera	0,93	€ 0,65	€ 0,32
	Oraria		€ 0,03	€ 0,01
Occupazioni poste in essere con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante (tariffa ridotta del 80%)	Giornaliera	0,37	€ 0,26	€ 0,13
	Oraria		€ 0,01	€ 0,01
Occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia (tariffa ridotta del 50 %)	Giornaliera	0,93	€ 0,65	€ 0,32
	Oraria		€ 0,03	€ 0,01
Occupazioni con autovetture di uso privato realizzate su aree a ciò destinate (tariffa ridotta del 30 %)	Giornaliera	1,28	€ 0,90	€ 0,45
	Oraria		€ 0,04	€ 0,20
Occupazioni realizzate in occasione di fiere e festeggiamenti con esclusione di quelle realizzate con installazioni di giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante (tariffa maggiorata del 20 %)	Giornaliera	2,21	€ 1,55	€ 0,77
	Oraria		€ 0,06	€ 0,03
Occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali, sportive o sociali (tariffa ridotta del 80%)	Giornaliera	0,37	€ 0,26	€ 0,13
	Oraria		€ 0,01	€ 0,01
Occupazioni per scavi, manomissioni suolo e sottosuolo, taglio strada (tariffa ridotta del 50%)	Giornaliera	0,93	€ 0,65	€ 0,32
	Oraria		€ 0,03	€ 0,01
Per le occupazioni temporanee, al di fuori delle aree mercatali di cui alla sezione 2, di durata non inferiore ad un mese o che si verifichino con carattere ricorrente e con cadenza settimanale, la tassa viene riscossa, mediante convenzione, con tariffa ridotta del 50%				

Per le occupazioni di durata non inferiore a quindici giorni la tariffa è ridotta in misura del 50%			
Per le occupazioni che, di fatto, si protraggono per un periodo superiore a quello consentito originariamente, ancorché uguale o superiore all'anno, si applica la tariffa dovuta per le temporanee di carattere ordinario, aumentata del 20%			
Le superfici eccedenti i mille metri quadrati, per le occupazioni sia temporanee che permanenti, sono calcolate in ragione del 10%. Per le occupazioni realizzate con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante, le superfici sono calcolate in ragione del 50 % sino a 100 mq, del 25% per la parte eccedente 100 mq, e fino a 1000 mq, del 10 % per la parte eccedente 1000 mq.			
In ogni caso le misure di tariffa indicate determinate per ore o fascia oraria non possono essere inferiori, qualunque sia la categoria di riferimento dell'occupazione ed indipendentemente da ogni riduzione, ad € 0,08 per mq e per giorno (D.lgs 507/93, Art. 45, c.2, lett.c)			
Occupazioni del sottosuolo / soprassuolo comunale di durata non superiore a 30 giorni	Fino a 1 km lineare	25,82	€ 15,49
	Superiore al km lineare	38,73	€ 23,24
Le tariffe per le occupazioni di cui al punto precedente sono maggiorate	del 30 % se di durata superiore a 30 giorni ma inferiore a 90		
	del 50 % se di durata superiore a 90 giorni ma inferiore a 180		
	del 100 % se di durata superiore a 180 giorni		

SEZIONE 2

CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, DESTINATI A MERCATI REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE

1. TARIFFA STANDARD GIORNALIERA (CANONE MERCATALE) – UNICA CATEGORIA TARIFFA € 0,70

TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE	PERIODO DI RIFERIMENTO	COEFFICIENTE	TARIFFA
Occupazioni realizzate in mercati oltre le 9 ore di occupazione giornaliera		1	0,70
Occupazioni realizzate in mercati fino a 9 ore di occupazione giornaliera		0,16	0,23
Per le occupazioni temporanee, di durata complessiva non inferiore a 30 giorni, che si verifichino con carattere ricorrente e con cadenza settimanale, la tassa viene riscossa, mediante convenzione, con tariffa ridotta del 40%			
Per le occupazioni temporanee, di durata complessiva oltre i 14 giorni e fino ai 30 giorni, che si verifichino con carattere ricorrente e con cadenza settimanale, la tassa viene riscossa, mediante convenzione, con tariffa ridotta del 20%			

I coefficienti e le tariffe relative ad ogni singola tipologia di occupazione sono approvati dalla Giunta Comunale entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione; in caso di mancata approvazione entro il suddetto termine le tariffe si intendono prorogate di anno in anno.