

I.M.U.

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRI

Scadenza presentazione dichiarazione 2013 (1° luglio 2014)

AVVISO

Il 1° luglio 2014 scade il termine per la presentazione della dichiarazione IMU relativa all'anno 2013⁽¹⁾. La dichiarazione deve essere inviata al comune in cui sono ubicati gli immobili il cui possesso ha avuto inizio, o per i quali sono intervenute variazioni rilevanti ai fini della determinazione dell'imposta, nel corso dell'anno 2013.

QUANDO OCCORRE PRESENTARE LA DICHIARAZIONE

La dichiarazione deve essere presentata solamente se nel corso del 2013 sono intervenute modificazioni soggettive od oggettive che riguardano riduzioni d'imposta ovvero non immediatamente fruibili da parte dei comuni attraverso la consultazione della banca dati catastale.

Rientrano nell'obbligo dichiarativo, ad esempio:

- acquisto o perdita diritto alla riduzione per fabbricati inagibili o inabitabili;
- acquisto o perdita diritto alla riduzione terreni agricoli condotti direttamente;
- fabbricati di interesse storico o artistico;
- modifica valore aree fabbricabili;
- terreno agricolo che diventa area fabbricabile e viceversa;
- ultimazione area fabbricabile;
- fabbricati sui quali vengono effettuati lavori di ristrutturazione, restauro, recupero e risanamento edilizio;
- contabilizzazione costi aggiuntivi o attribuzione di rendita catastale ai fabbricati D privi di rendita interamente posseduti da imprese e distintamente contabilizzati.

NB: restano valide ai fini IMU le dichiarazioni già presentate ai fini ICI. Non occorre, pertanto, inviare una nuova dichiarazione per tutti quei casi in cui il comune è in possesso delle informazioni necessarie per la quantificazione dell'imposta dovuta e per il riconoscimento delle agevolazioni previste dalla legge.

CHI DEVE PRESENTARE LA DICHIARAZIONE

La dichiarazione IMU deve essere presentata da tutti i soggetti passivi, sia coloro che hanno cessato il possesso sia coloro che lo hanno iniziato. In caso di contitolari è possibile presentare una dichiarazione congiunta da parte di tutti i soggetti interessati.

INFORMAZIONI

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune.

Data 06/12/2013

Il Funzionario Responsabile IMU
Dott.ssa Orietta Colleluori

1) Articolo 13, comma 12-ter, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 (L. n. 214/2011), modificato dall'articolo 10, comma 4, lettera a), del decreto legge 8 aprile 2013, n. 35.