



Città di Pineto
Provincia di Teramo
Comune Operatore di Pace
Area Lavori Pubblici – Manutenzioni - Ambiente



Prot. 0000228

Pineto, 4 Gennaio 2018

Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata previa pubblicazione di "Avviso pubblico di manifestazione di interesse" per l'affidamento dei "Lavori di completamento antincendio e sistemazione generale della palestra comunale di Via Filiani (CUP E72H17000070004 - CIG 7342255C7D)".

Questo Ente, in esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n°177 del 14 Novembre 2017, esecutiva ai sensi di Legge, intende procedere all'affidamento dei lavori in oggetto indicati mediante procedura negoziata previa pubblicazione di "avviso pubblico di manifestazione di interesse", ai sensi dell'articolo 36 comma 2, lettera b, del Decreto Legislativo n°50 del 18 Aprile 2016, come modificato dal Decreto Legislativo n°56 del 19 Aprile 2017.

In questa fase, pertanto, non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale, di gara di appalto o di procedura negoziata e non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altra classificazione di merito.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l'Ente procedente ai fini dell'affidamento delle opere.

A conclusione dell'indagine conoscitiva di mercato, l'Ente procederà alla costituzione di un elenco nel quale saranno riportate le ditte in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti e che abbiano inviato la propria manifestazione di interesse nei termini e con le modalità prescritte dal presente avviso.

L'Ente si riserva la facoltà di ammettere tutti gli operatori in possesso dei requisiti richiesti, di procedere ad una selezione di almeno dieci ditte da invitare alla gara (giorno ed ora del sorteggio verrà pubblicato sul sito internet del Comune almeno il giorno precedente) e/o di integrare l'elenco con ulteriori ditte in caso di richieste inferiori a dieci.

L'Ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e a non dar seguito alla successiva gara, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: (compresi oneri per la sicurezza) **€ 77.971,00** (IVA esclusa).

Gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad **€ 2.271,00** (IVA esclusa).

LUOGO DI ESECUZIONE: Palestra Comunale di Via Filiani

TERMINI DI ESECUZIONE DEI LAVORI: gg. 120 (centoventi) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, determinato mediante ribasso percentuale sui prezzi a base di gara. Contratto da stipularsi a misura.

NATURA E CATEGORIA DELLE PRESTAZIONI:

Categorie SOA OG11, Classifica I o requisiti ai sensi del Decreto Legislativo n°50 del 18 Aprile 2016, come modificato dal Decreto Legislativo n°56 del 19 Aprile 2017.

I lavori consisteranno in:

OPERE ANTINCENDIO:

- Realizzazione di impianto antincendio a nassi completo di tubazioni, gruppo di pompaggio, collegamento elettrico con linea preferenziale, riserva idrica ed attacco V.F. UNI 70;
- Installazione di estintori;
- Installazione di segnalatori di allarme incendio;
- installazione di lampade di emergenza;
- Installazione di cartellonistica di sicurezza.

OPERE IDRAULICHE:

- Sostituzione di generatore di calore esistente, non a norma, con generatore di calore a condensazione ai fini del risparmio energetico;
- Realizzazione di impianto solare termico per la produzione di acqua calda sanitaria ai fini del risparmio energetico.

OPERE EDILIZIE E DA FABBRO:

- Realizzazione di bagno per disabili, nella zona spettatori, con posizionamento di modulo prefabbricato ad uso di servizio igienico per disabili;
- Installazione di porte REI.
- Rimozione e ripristino di due infissi relativi alle vie d'uscita della zona spettatori e dell'attività sportiva.

PRESENTAZIONE: Le Imprese munite di qualifica SOA oppure, in alternativa, dei requisiti ai sensi del Decreto Legislativo n°50 del 18 Aprile 2016, come modificato dal Decreto Legislativo n°56 del 19 Aprile 2017 (ex art. 90 del D.P.R. n. 207/2010), possono chiedere di partecipare alla procedura tramite PEC al seguente indirizzo: **responsabilelavoripubblici@pec.comune.pineto.te.it** entro le **ore 12:00 del giorno 16 Gennaio 2018** (le richieste dovranno pervenire esclusivamente per PEC, utilizzando l'allegato A).

Il recapito tempestivo della candidatura rimane ad esclusivo carico dei mittenti.

L'oggetto della PEC dovrà recare la seguente dicitura: **“Indagine di mercato. Procedura del 16 Gennaio 2018 per Lavori di completamento antincendio e sistemazione generale della palestra comunale di Via Filiani (CUP E72H17000070004- CIG 7342255C7D)”**.

Non verranno prese in considerazione le richieste di partecipazione avanzate senza l'oggetto della procedura.

Privacy:

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003, si informa che i dati raccolti saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della presente procedura, anche con l'ausilio di mezzi informatici. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Pineto (Teramo). Si fa rinvio agli artt. 7 e 13 del D. Lgs. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Per informazioni e chiarimenti nonché per eventuale visione dei luoghi e documenti è possibile contattare l'Area Tecnica Lavori Pubblici - Manutenzioni - Ambiente del Comune di Pineto (pamela.centorame@comune.pineto.te.it).

Il presente avviso sarà pubblicato sul sito informatico dell'Ente.

Il Responsabile dell'Area e RUP
(geom. Donato D'Evangelista)
Firmato digitalmente